



Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Rybniku
Dział Techniczny

ul. Tadeusza Kościuszki 17, 44-200 Rybnik
t +48 32 42 94 860 , f +48 32 42 94 889
zgm@zgm.rybnik.pl

PPHU "J. STARAK" Jacek Starak,
ul. Barbórki 11,
44-145 Pilchowice

DT.462.0030.2023-1

Rybnik, dnia 19 lipiec 2023 r.

REFERENCJE

Informujemy, że Firma PPHU "J. STARAK" Jacek Starak, ul. Barbórki 11, 44-145 Pilchowice zrealizowała dla Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Rybniku z siedzibą w Rybniku przy ul. T. Kościuszki 17 zadania p.n.:

1. „Pełnienie zastępczego nadzoru inwestorskiego w zakresie termomodernizacji budynków mieszkalnych wraz z wymianą źródeł ciepła w Rybniku Niedobczycach. Budynek przy ul. Gen. Andersa 34- umowa nr DZP.2130.0080.2021 z dnia 12.08.2022 r.
 - Okres realizacji: od 12.08.2021 r. do 30.12.2021 r.
 - Wartość zamówienia: 8 200,00 zł brutto
 - Budynek wpisany do rejestru zabytków: nr A/1409/90.
2. „Pełnienie zastępczego nadzoru inwestorskiego w zakresie termomodernizacji budynków mieszkalnych wraz z wymianą źródeł ciepła w Rybniku Niedobczycach. Budynek przy ul. Gen. Andersa 36- umowa nr DZP.2130.0081.2021 z dnia 12.08.2022 r.
 - Okres realizacji: od 12.08.2021 r. do 09.02.2023 r.
 - Wartość zamówienia: 13 000,00 zł brutto
 - Budynek wpisany do rejestru zabytków: nr A/1409/90.
3. „Pełnienie zastępczego nadzoru inwestorskiego w zakresie termomodernizacji budynków mieszkalnych wraz z wymianą źródeł ciepła w Rybniku Niedobczycach.

Budynek przy ul. Gen. Andersa 38- umowa nr DZP.2130.0082.2021 z dnia 12.08.2022 r.

- Okres realizacji: od 12.08.2021 r. do 30.12.2021 r.
 - Wartość zamówienia: 8 200,00 zł brutto
 - Budynek wpisany do rejestru zabytków: nr A/1409/90.
4. Pełnienie zastępczego nadzoru inwestorskiego w zakresie termomodernizacji budynków mieszkalnych wraz z wymianą źródeł ciepła w Rybniku Niedobczycach z podziałem na zadania: Zadanie nr 1: Budynek przy ul. Gen. Andersa 40- umowa nr DZP.2130.0060.2021 z dnia 28.07.2021 r.
- Okres realizacji: od 28.07.2021 r. do 30.12.2021 r.
 - Wartość zamówienia: 8 200,00 zł brutto
 - Budynek wpisany do rejestru zabytków: nr A/1409/90.
5. Pełnienie zastępczego nadzoru inwestorskiego w zakresie termomodernizacji budynków mieszkalnych wraz z wymianą źródeł ciepła w Rybniku Niedobczycach z podziałem na zadania: Zadanie nr 2: Budynek przy ul. Gen. Andersa 40 A- umowa nr DZP.2130.0061.2021 z dnia 28.07.2021 r.
- Okres realizacji: od 28.07.2021 r. do 30.12.2021 r.
 - Wartość zamówienia: 8 200,00 zł brutto
 - Budynek wpisany do rejestru zabytków: nr A/1409/90.
6. Pełnienie zastępczego nadzoru inwestorskiego w zakresie termomodernizacji budynków mieszkalnych wraz z wymianą źródeł ciepła w Rybniku Niedobczycach z podziałem na zadania: Zadanie nr 3: Budynek przy ul. Gen. Andersa 40 B- umowa nr DZP.2130.0062.2021 z dnia 28.07.2021 r.
- Okres realizacji: od 28.07.2021 r. do 30.12.2021 r.
 - Wartość zamówienia: 8 200,00 zł brutto
 - Budynek wpisany do rejestru zabytków: nr A/1409/90.
7. Pełnienie zastępczego nadzoru inwestorskiego w zakresie termomodernizacji budynków mieszkalnych wraz z wymianą źródeł ciepła w Rybniku Niedobczycach z podziałem na zadania: Zadanie nr 4: Budynek przy ul. Gen. Andersa 42- umowa nr DZP.2130.0063.2021 z dnia 28.07.2021 r.
- Okres realizacji: od 28.07.2021 r. do 30.12.2021 r.
 - Wartość zamówienia: 8 200,00 zł brutto
 - Budynek wpisany do rejestru zabytków: nr A/1409/90.

8. Pełnienie zastępczego nadzoru inwestorskiego w zakresie termomodernizacji budynków mieszkalnych wraz z wymianą źródeł ciepła w Rybniku Niedobczycach z podziałem na zadania. Budynek przy ul. Gen. Andersa 42A- umowa nr DZP.2130.0083.2021 z dnia 12.08.2021 r.
 - Okres realizacji: od 12.08.2021 r. do 30.12.2021 r.
 - Wartość zamówienia: 8 200,00 zł brutto
 - Budynek wpisany do rejestru zabytków: nr A/1409/90.
9. Pełnienie zastępczego nadzoru inwestorskiego w zakresie termomodernizacji budynków mieszkalnych wraz z wymianą źródeł ciepła w Rybniku Niedobczycach z podziałem na zadania. Budynek przy ul. Gen. Andersa 44- umowa nr DZP.2130.0084.2021 z dnia 12.08.2021 r.
 - Okres realizacji: od 12.08.2021 r. do 30.12.2021 r.
 - Wartość zamówienia: 8 200,00 zł brutto
 - Budynek wpisany do rejestru zabytków: nr A/1409/90.
10. Pełnienie zastępczego nadzoru inwestorskiego w zakresie termomodernizacji budynków mieszkalnych wraz z wymianą źródeł ciepła w Rybniku Niedobczycach z podziałem na zadania. Budynek przy ul. Gen. Andersa 44 A- umowa nr DZP.2130.0074.2021 z dnia 12.08.2021 r.
 - Okres realizacji: od 12.08.2021 r. do 30.12.2021 r.
 - Wartość zamówienia: 8 200,00 zł brutto
 - Budynek wpisany do rejestru zabytków: nr A/1409/90.
11. Pełnienie zastępczego nadzoru inwestorskiego w zakresie termomodernizacji budynków mieszkalnych wraz z wymianą źródeł ciepła w Rybniku Niedobczycach z podziałem na zadania. Budynek przy ul. Gen. Andersa 44 B- umowa nr DZP.2130.0075.2021 z dnia 12.08.2021 r.
 - Okres realizacji: od 12.08.2021 r. do 30.12.2021 r.
 - Wartość zamówienia: 8 200,00 zł brutto
 - Budynek wpisany do rejestru zabytków: nr A/1409/90.
12. Pełnienie zastępczego nadzoru inwestorskiego w zakresie termomodernizacji budynków mieszkalnych wraz z wymianą źródeł ciepła w Rybniku Niedobczycach z podziałem na zadania. Budynek przy ul. Paderewskiego 31- umowa nr DZP.2130.0076.2021 z dnia 12.08.2021 r.
 - Okres realizacji: od 12.08.2021 r. do 30.05.2022 r.

- Wartość zamówienia: 13 000,00 zł brutto
 - Budynek wpisany do rejestru zabytków: nr A/1409/90.
13. Pełnienie zastępczego nadzoru inwestorskiego w zakresie termomodernizacji budynków mieszkalnych wraz z wymianą źródeł ciepła w Rybniku Niedobczycach z podziałem na zadania. Budynek przy ul. Paderewskiego 33- umowa nr DZP.2130.0077.2021 z dnia 12.08.2021 r.
- Okres realizacji: od 12.08.2021 r. do 04.05.2022 r.
 - Wartość zamówienia: 8 300,00 zł brutto
 - Budynek wpisany do rejestru zabytków: nr A/1409/90.
14. Pełnienie zastępczego nadzoru inwestorskiego w zakresie termomodernizacji budynków mieszkalnych wraz z wymianą źródeł ciepła w Rybniku Niedobczycach z podziałem na zadania. Budynek przy ul. Paderewskiego 35- umowa nr DZP.2130.0078.2021 z dnia 12.08.2021 r.
- Okres realizacji: od 12.08.2021 r. do 30.05.2022 r.
 - Wartość zamówienia: 8 300,00 zł brutto
 - Budynek wpisany do rejestru zabytków: nr A/1409/90.
15. Pełnienie zastępczego nadzoru inwestorskiego w zakresie termomodernizacji budynków mieszkalnych wraz z wymianą źródeł ciepła w Rybniku Niedobczycach z podziałem na zadania. Budynek przy ul. Paderewskiego 37- umowa nr DZP.2130.0079.2021 z dnia 12.08.2021 r.
- Okres realizacji: od 12.08.2021 r. do 30.05.2022 r.
 - Wartość zamówienia: 13 000,00 zł brutto
 - Budynek wpisany do rejestru zabytków: nr A/1409/90.

Dla każdego ww. budynku zakres robót budowlanych stanowiących przedmiot nadzoru obejmował:

- wykonanie docieplenia stropu drewnianego,
- wykonanie docieplenia stropu nad piwnicą,
- wykonanie docieplenia zewnętrznych ścian fundamentowych,
- wymiana stolarki okiennej wraz z parapetami wewnętrznymi i zewnętrznymi,
- wymiana stolarki drzwiowej zewnętrznej, adaptacja pomieszczenia piwnicznego na stację wymiennika ciepła,
- montaż instalacji centralnego ogrzewania,

- montaż grzejników stalowych płytowych,
- montaż zaworów odpowietrzających,
- montaż elektronicznych ciepłomierzy, izolacja cieplna przewodów,
- próba szczelności,
- roboty wykończeniowe i porządkowe.

Prace związane z umową zostały wykonane należycie, zgodnie z terminami umownymi, zakresem umowy oraz prawidłowo ukończone.

Z poważaniem


Katarzyna Frycz

Kierownik Działu Technicznego

Administratorem danych osobowych jest Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Rybniku.
Informacje na temat przetwarzania danych osobowych znajdują się na stronie BIP ZGM Rybnik.
Kontakt do Inspektora ochrony danych ZGM: iod@zgm.rybnik.pl

