



STAROSTWO POWIATOWE W GLIWICACH

WIF-RIF.042.3.00002.2023

Gliwice, 07.11.2023 r.

Starak Sp. z o.o.
ul. Barbórki 11,
44-145 Pilchowice

Wydział
Inwestycji, Funduszy
i Zamówień Publicznych
tel. 32 332 66 10
fax 32 332 66 47

wif@starostwo.gliwice.pl

REFERENCJE

Firma **Starak Sp. z o.o.**, z siedzibą: ul. Barbórki 11, 44-145 Pilchowice zrealizowała w 2023 r. na zlecenie Powiatu Gliwickiego z siedzibą w Gliwicach przy ul. Zygmunta Starego 17, usługę związaną z pełnieniem wielobranżowego nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w ramach zadania inwestycyjnego:

„Termomodernizacja budynku użyteczności publicznej zlokalizowanego w Pyskowicach przy ul. Wojska Polskiego 10”

Całkowita wartość umowy brutto: **18 900,00 zł**

W ramach realizacji inwestycji wykonano prace termomodernizacyjne budynku przy ul. Wojska Polskiego 10 w Pyskowicach:

- docieplenie połaci dachowej,
- wymiana instalacji odgromowej,
- docieplenie elewacji zewnętrznej budynku wraz z częściową wymianą stolarki okiennej
- docieplenie części cokołowej budynku oraz stropów pod łącznikami w rejonie atrium oraz wykonanie tynku mineralnego na słupach stanowiących elementy podparcia łącznika,
- wykonanie podjazdu do wejścia głównego (od strony ulicy Wojska Polskiego) oraz renowacja pozostałych wejść do budynku,
- wykonanie chodników wokół budynku,
- wykonanie ogrodzenia wraz z furtkami po obu stronach atrium,
- malowanie korytarzy w rejonie prowadzonych prac związanych z wymianą lub likwidacją okien.

Wartość robót budowlanych brutto: **2 449 996,63 zł**

Nadzór nad robotami realizowano w okresie od **14.04 – 13.10.2023 r.**

Gminy Powiatu:

Gierałtówce
Knurów
Pilchowice
Pyskowice
Rudziniec
Sośnicowice
Toszek
Wielowieś

www.starostwo.gliwice.pl

Starostwo Powiatowe
w Gliwicach
Starostwo Powiatowe
ul. Zygmunta Starego 17
44-100 Gliwice
ul. Zygmunta Starego 17
tel. 32 332 66 00
fax. 32 231 08 22
bok@starostwo.gliwice.pl
fax. 32 231 08 22

sekretariat@starostwo.gliwice.pl

Do obowiązku Inspektora nadzoru inwestorskiego należało między innymi:

- reprezentowanie Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności realizacji z projektem, warunkami pozwolenia na budowę, umową, przepisami prawa, obowiązującymi normami państwowymi, wytycznymi branżowymi oraz zasadami wiedzy technicznej,
- sprawdzanie jakości wykonywanych robót, wbudowanych wyrobów budowlanych i stosowanych materiałów (do obowiązków inspektora będzie należało egzekwowanie i odbiór od Wykonawcy robót atestów i certyfikatów wyrobów i materiałów przed ich wbudowaniem oraz ich szczegółowa weryfikacja), a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie,
- sprawdzanie, odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych, przewodów kominowych,
- udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazanie ich do użytkowania, potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także kontrolowanie rozliczeń budowy i prawidłowości zafakturowania wykonanych robót,
- kontrola zgodności przebiegu robót z obowiązującym harmonogramem rzeczowo-finansowym oraz terminowości ich wykonania kontrola sposobu składowania i przechowywania materiałów budowlanych,
- podejmowanie decyzji o dopuszczeniu do pracy sprzętu, urządzeń i narzędzi Wykonawców, przewidzianych do realizacji zadania – w oparciu o przepisy, normy techniczne i inne wymagania sformułowane w dokumentacji projektowej i STWiORB, a także w przepisach BHP i ppoż.,
- sprawdzanie jakości wykonanych robót i powiadamianie Wykonawcy robót o wykrytych wadach, dokonywanie wpisów i kontrola prowadzenia Dziennika Budowy,

Wszelkie prace wykonane w ramach usługi pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją w/w zadania zostały wykonane rzetelnie, z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego.

2 pozostawieniem
INSPEKTOR
Wydziału Inwestycji, Funduszy
i Zamówień Publicznych
mgr Joanna Piktas